



BAYSEAL

Espuma de Celda Cerrada para Techos

BaySeal Roofing Foam es un sistema de espuma de poliuretano de celda cerrada de dos componentes aplicado por aspersión. La espuma para techos BaySeal incluye un componente A (diisocianato polimérico) y un componente B (una combinación de polioles, aditivos y agente espumante HFO). La espuma para techos BaySeal viene en velocidades regulares/de verano, invierno e intermedias..

Beneficios

- Altas resistencias a la compresión
- Amplia gama de temperaturas de aplicación
- Intermitente automático
- Sella grietas, hendiduras y agujeros

Usos Recomendados

- Sistemas de techado
- Aplicaciones agrícolas
- Aislamiento del tanque
- Sistemas de barrera de aire

Propiedades Físicas*

Propiedad	Método de Prueba	2.5 pcf	2.7 pcf	3.0 pcf
Valor R (a 1 pulgada, envejecido)	ASTM C-518	6.25	6.25	6.25
Resistencia a la compresión (nominal)	ASTM D-1621	45 psi	50 psi	60 psi
Densidad del núcleo (nominal)	ASTM D-1622	2.5 pcf	2.7 pcf	3.0 pcf
Contenido de celda cerrada	ASTM D-2856	>90%	>90%	>90%
Resistencia a la tracción	ASTM D-1623	90-100 psi	90-100 psi	90-100 psi
Absorción de agua	ASTM D-2842	2%	2%	2%
Transmisión de vapor de humedad	ASTM E-96	1.0 perm @1"	1.0 perm @1"	1.0 perm @1"
Estabilidad dimensional	ASTM D-2126	% Cambio en Volumen		
28 días a 158 °F 100% HR		2.4%	2.4%	2.4%
28 días a 200 ° F / AMB		3.1%	3.1%	3.1%
Características de combustión superficial	UL 723	FSI <75	FSI <75	FSI <75

*Estos términos se proporcionan únicamente como información general. Son valores aproximados y no forman parte de las especificaciones del producto.

Información de la Aplicación

La espuma para techos BaySeal es solo para uso profesional. Las aplicaciones deben tener un espesor de pasada mínimo de 3/4 de pulgada y un espesor de pasada máximo de 1 1/2 pulgadas, con un mínimo de 30 minutos entre pasadas.

Almacenamiento

Todos los productos BaySeal están sellados de fábrica y deben permanecer sellados hasta que estén listos para ser utilizados. Mantenga los tambores cerrados durante el almacenamiento y fuera de un ambiente húmedo. Mantenga los tambores alejados de la luz solar directa. Guarde los tambores a una temperatura de 70 °F a 80 °F durante un mínimo de 48 horas

antes de usarlos. Los materiales en contenedores deben mantenerse a una temperatura de 65 °F a 85 °F mientras estén en uso. Es posible que se necesiten remolques o tanques acondicionados. La temperatura del material debe confirmarse con un termómetro o una pistola de infrarrojos. Si las temperaturas de los componentes están por debajo del rango sugerido, el aumento de la viscosidad de los componentes puede causar cavitación de la bomba, lo que resulta en una aplicación deficiente de espuma en aerosol. Si las temperaturas de los componentes están por encima del rango sugerido, se puede experimentar una disminución del rendimiento debido a la pérdida del agente espumante.

Procesamiento

Las bombas de transferencia 2:1 se recomiendan para la transferencia de material del contenedor al dosificador. El dosificador de componentes plurales debe ser capaz de suministrar cada componente dentro del $\pm 2\%$ de la proporción de mezcla deseada 1:1 por volumen. Los calentadores de manguera deben configurarse para entregar materiales de 110 ° F a 125 ° F a la pistola rociadora. Estos ajustes asegurarán una mezcla completa en la cámara de mezcla de la pistola rociadora en aplicaciones típicas. La presión y la temperatura óptimas de la manguera variarán según el tipo y la condición del equipo, las condiciones ambientales y del sustrato, y la aplicación específica.

No configure el equipo para recircular los componentes de espuma para techos BaySeal del dosificador de regreso al tambor. No recircule ni mezcle el componente "A" o "B" de otros proveedores en los contenedores de espuma para techos BaySeal. Se debe tener mucho cuidado al quitar y volver a instalar las bombas de transferencia de tambor para NO invertir los componentes A y B.

Parámetros de Procesamiento	
Temperatura del precalentador A:	110-120°F
	B: 120-130°F
Temperatura de manguera	110-120°F
Presiones	1000-1200 psi (dinámica)*
Piezas de relación de mezcla	Volumen 1:1 de la A a la B
Viscosidad a 70 °F	A: 150-250 cps
	B: 700±100 cps
Vida Útil	6 meses de 65°F a 80°F

*Depende de la longitud de la manguera

Designación de Procesamiento	Temperatura de Superficie
Invierno	50-75°F
Otoño	70-100°F
Verano	100-120°F

Es responsabilidad del aplicador interpretar correctamente la literatura técnica del equipo, particularmente la información que se relaciona con las combinaciones aceptables de tamaño de la cámara del arma, salida del dosificador y presiones del material. La relación entre el tamaño adecuado de la cámara y

la capacidad del precalentador del dosificador es fundamental. Se recomiendan pistolas rociadoras de purga mecánicas (específicamente de impacto directo o tipo DI) para obtener la más alta calidad de espuma.

Condiciones ambientales y del sustrato

Los aplicadores deben reconocer y anticipar las condiciones climáticas antes de la aplicación para garantizar la espuma de la más alta calidad y maximizar el rendimiento. Las temperaturas del aire ambiente y del sustrato, la humedad y la velocidad del viento son importantes para la creación de espuma de alta calidad. Para obtener los mejores resultados, el sistema BaySeal solo debe aplicarse por aspersión a los sustratos cuando las temperaturas del aire ambiente y de la superficie estén entre 45 ° F y 120 ° F. Todos los sustratos de aplicación deben estar secos y libres de humedad en forma de lluvia, niebla, heladas, rocío o alta humedad (>85% H.R.), para evitar afectar negativamente las propiedades del producto de espuma terminado. Las velocidades del viento superiores a 12 millas por hora pueden afectar la superficie de la espuma, el curado y las propiedades físicas y causarán un exceso de rociado. Se deben tomar precauciones para evitar daños en las áreas adyacentes por el exceso de rociado.

Salud y Seguridad

Al pulverizar o manipular componentes BaySeal A y B, la salud y la seguridad deben ser una prioridad. Los aplicadores deben usar equipo de protección personal, incluidos overoles de tela no porosa, guantes de nitrilo, gafas protectoras y un respirador de aire fresco de cara completa suministrado mientras rocían. Evite todo contacto con la piel y los ojos al rociar o manipular, y no inhale vapores ni ingiera producto. En caso de exposición, consulte la FDS para conocer las medidas de primeros auxilios.

Derrames: En caso de derrames, contenga y recoja los derrames con un material absorbente no combustible, como: arena, tierra, absorbente de petróleo a base de arcilla.

Asistencia técnica: Para más ayuda, por favor contacta al Departamento de Servicios Técnicos de BaySeal Roofing Products al 972-542-0072.

Descargo de responsabilidad: La información técnica, tal como se muestra en este documento, está destinada a ser utilizada únicamente como pautas generales. Consulte la hoja de datos de seguridad y la etiqueta del producto antes de usar este producto.

INFORMACIÓN SOBRE LA GARANTÍA LIMITADA: La información aquí contenida es para ayudar a los clientes a determinar si nuestros productos son adecuados para sus aplicaciones. Nuestros productos solo están destinados a la venta a clientes comerciales. El cliente asume toda la responsabilidad del control de calidad, las pruebas y la determinación de la idoneidad de los productos para su aplicación o uso previstos. Garantizamos que nuestros productos cumplirán con las especificaciones contenidas en este documento. No ofrecemos ninguna otra garantía de ningún tipo, ya sea expresa o implícita, de hecho o de derecho, incluida cualquier garantía de comerciabilidad o idoneidad para un propósito particular. Nuestra responsabilidad total y el recurso exclusivo de los clientes para todas las reclamaciones probadas es el reemplazo del producto no conforme y en ningún caso seremos responsables de ningún otro daño.

Los productos BaySeal están disponibles exclusivamente en Quadrant Performance Materials

2026-10